

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT  
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG  
**CHI NHÁNH KHU VỰC 8**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 67 /TB-CNKV8

Đà Nẵng, ngày 20 tháng 10 năm 2026

### **THÔNG BÁO**

**Niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB (Phương án dự kiến, chưa được thẩm định) dự án Dự án Hoàn thiện đường ven biển 129 (Võ Chí Công), dự án thành phần 2: Xây mới cầu Duy Phước và đường dẫn đầu cầu thuộc tuyến đường QL.14H**  
**Địa điểm: Xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng**

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024.

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính Phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị Quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc Hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 86/2025/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về ban hành quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 61/2026/QĐ-UBND ngày 27/5/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà, nhà ở, công trình xây dựng, mồ mã, thành phần công việc làm căn cứ bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 81/2026/QĐ-UBND ngày 9/6/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi, rừng tự nhiên, rừng trồng khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng ;

Căn cứ Quyết định số 97/2025/QĐ-UBND ngày 26/12/2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về ban hành quy định mức chi bảo đảm cho việc tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định số 2400/QĐ-UBND ngày 06/11/2025 của thành phố Đà Nẵng về việc Phê duyệt điều chỉnh dự án Hoàn thiện đường ven biển 129 (Võ Chí Công);

Căn cứ Quyết định số 1949/QĐ-UBND ngày 16/12/2025 của UBND xã Nam Phước về việc Phê duyệt Kế hoạch thu hồi đất dự án: Dự án Hoàn thiện đường ven biển 129 (Võ Chí Công), dự án thành phần 2: Xây mới cầu Duy Phước và đường dẫn đầu cầu thuộc tuyến đường QL.14H; Địa điểm: xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất từ số 262/TB-UBND, 265/TB-UBND, 274/TB-UBND, 263/TB-UBND, 276/TB-UBND, 278/TB-UBND ngày 20/7/2026 và 322/TB-UBND, 323/TB-UBND, 324/TB-UBND, 325 /TB-UBND ngày 19/8/2026 của UBND xã Nam Phước về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Dự án Hoàn thiện đường ven biển 129 (Võ Chí Công), dự án thành phần 2: Xây mới cầu Duy Phước và đường dẫn đầu cầu thuộc tuyến đường QL.14H, xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng.

Để cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan được biết để kiểm tra, đối soát và có ý kiến về phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB (*Phương án dự kiến, chưa được thẩm định*) dự án : Dự án Hoàn thiện đường ven biển 129 (Võ Chí Công), dự án thành phần 2: Xây mới cầu Duy Phước và đường dẫn đầu cầu thuộc tuyến đường QL.14H. Chi nhánh khu vực 8 tiến hành niêm yết công khai và thông báo cụ thể như sau:

- Thời gian niêm yết: 10 ngày, kể từ ngày ban hành Thông báo này
- Địa điểm niêm yết: + Trụ sở UBND xã Nam Phước;  
+ Nhà văn hóa thôn Duy Phước;

*(Ngoài 02 địa điểm niêm yết nêu trên, kính đề nghị UBND xã Nam Phước đăng tải thông báo này và phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trên Cổng thông tin điện tử của UBND xã trong suốt thời gian niêm yết)*

- Nội dung niêm yết:  
+ Phương án dự kiến bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án: Hoàn thiện đường ven biển 129 (Võ Chí Công), dự án thành phần 2: Xây mới cầu Duy Phước và đường dẫn đầu cầu thuộc tuyến đường QL.14H, tại xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng (*Phương án dự kiến, chưa được thẩm định*).

Trong thời gian niêm yết nêu trên, nếu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chưa thống nhất hoặc có ý kiến góp ý về phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thì đề nghị có văn bản ghi ý kiến cụ thể hoặc liên hệ Chi nhánh khu vực 8 (*Địa chỉ: 420, đường Hùng Vương, xã Nam Phước, thành phố Đà Nẵng - gặp ông Đoàn Công Hiếu, số ĐT:0935 751 248*) để được kiểm tra, giải thích, xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật. Quá thời hạn niêm yết nêu trên, nếu các hộ gia đình, cá nhân có liên quan không có văn bản hoặc ý kiến phản hồi thì xem như đã thống nhất với số liệu phương án bồi thường, hỗ trợ đã được công khai, niêm yết và tự chịu trách nhiệm về những thiếu sót đối với số liệu bồi thường, hỗ trợ trên. Mọi khiếu nại, khiếu kiện có liên quan Chi nhánh khu vực 8 không chịu trách nhiệm giải quyết./.

Vậy, Chi nhánh Khu vực 8 – Trung tâm Phát triển quỹ đất kính thông báo cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan được biết để theo dõi, phối

hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:** *luu*

- UBND xã Nam Phước;
- BND thôn Duy Phước;
- Các hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án;
- Lưu: VT, ĐHDA(Hiểu).



namnd10 - 21/10/2026 21:58:53 - namnd10 - namnd10